

AGENDA

- Tous les mardis **Marché - Place des îles, de 8h à 13h.** Navette gratuite pour s'y rendre (contacter la mairie)
- Vendredi 31 mai **Concert Bab El West - Bar le Poséidon à 21h**
- Samedi 1er juin **Visite guidée de la chapelle de Penvern de 14h à 18h**
- Dimanche 2 juin **J'ai vu une drôle de plante !** Découvrez la végétation du marais du Quellen. Tarif : 10€ (6€ pour les - de 14 ans, gratuit pour les - de 4 ans) - *Parking du Marais du Quellen à 17h*
- Jeudi 6 juin **Nettoyage de la chapelle de Christ et de ses abords** organisé par l'APRT - *Rdv à partir de 9h30*
Contact : asso.amispatrimoineireligieux.trebeurden@orange.fr / 07 85 08 36 39
- Vendredi 7 juin **Les opposants aux pesticides**, habitants de Pleumeur-Bodou et de Trébeurden se rassemblent devant le centre commercial des Chardons à Pleumeur à 18h30
- Vendredi 7 juin **Conseil municipal - Mairie de Trébeurden à 19h**
- Samedi 8 juin **Atelier d'écriture d'ALAUDE.** Le temps d'écrire une nouvelle, pour tous niveaux, ambiance conviviale. Renseignements : 06 82 50 39 82 - *Maison des associations de 14h30 à 17h30*
- Du 8 au 10 juin **Régate Trégor Léon - Route des Casinos.** 6ème édition de cette régates très conviviale, associant la société des régates de Perros-Guirec, Les yachts club de Trébeurden, du Diben et de Roscoff. 3 jours 3 escales avec un départ de Roscoff
- Mardi 11 juin **Pique-nique solidaire pour l'école de Trébeurden - City stade à côté de l'école maternelle à partir de 12h15**
- Samedi 15 et dimanche 16 juin **Journées nationales du petit patrimoine :** visites de la chapelle de Penvern - *Samedi 15 juin : de 14h à 18h, dimanche 16 juin : de 10h à 12h et de 14h à 18h*
- Samedi 15 juin **Tregorchestre :** concert de l'orchestre symphonique et de l'orchestre à vents - *Sémaphore à 20h30*
- Dimanche 16 juin **J'ai vu une drôle de plante !** Découvrez la végétation du marais du Quellen. Tarif : 10€ (- de 14 ans : 6€, gratuit pour les - de 4 ans) - *Parking du Marais du Quellen à 15h*
- Du mardi 18 au jeudi 20 juin **La grande Hermine, bateau école de la Marine Nationale fait escale à Trébeurden** du mardi 18 juin à 17h au jeudi 20 juin à 9h - *Ouverture au public : le mercredi 19 juin de 10h à 12h et de 14h à 17h*
- Vendredi 21 et samedi 22 juin **Régate de Yealm.** 29 ans déjà que cette régates anglaise existe ! Avec un départ à 18h, heure anglaise, vous devriez les voir arriver le vendredi fin de matinée début d'après-midi si les vents sont bons !
- Samedi 22 et dimanche 23 juin **Les 24h du tennis à Trébeurden,** événement proposé par l'Association Tennis Trébeurden. Programme détaillé en première page du Tréb'infos - *Salle du tennis, allée Quiniou à partir de 12h le samedi*
- Samedi 22 juin **Fête de la musique.** Gratuit, buvette sur place.
Scène extérieure pop-rock à l'esplanade derrière la salle omnisport à partir de 17h
Chorales à l'église à partir de 17h30
Soirée ciné-concert dans le cadre d'un partenariat entre la commune et Trégor cinéma. Projection de 3 films "courts métrages" de comédie musicale de jeunes auteurs et concert en hommage à Michel LEGRAND avec Claire Mocquard au violon et Steeve Normandin au piano et au chant. Gratuit - *Sémaphore à 20h30*
- Vendredi 28 juin **Concert Mystikal Man and Brozeath Sound** (raggamuffin) - *Bar le Poséidon à 21h*
- Dimanche 30 juin **Concert Radomisol - Sémaphore**

Pique-nique solidaire pour l'école

Malgré des effectifs en hausse entre la rentrée et le mois de mai, l'inspection a annoncé la fermeture d'un poste d'enseignant pour l'école de Trébeurden. Les représentants des parents d'élèves invitent tous les Trébeurdinains à venir témoigner leur attachement à l'école au cours d'un **grand pique-nique le mardi 11 juin à partir de 12h15 au city stade** (à côté de l'école maternelle). Les enfants comptent sur vous !...

Chapelle de Penvern

Les bénévoles de l'association des Amis de cette Chapelle organisent des visites les samedi après-midi durant tout l'été, et le 1er samedi de chaque mois le reste de l'année. Afin de faire perdurer cette animation (déjà plus de 8000 visiteurs), l'association recherche de nouveaux guides bénévoles (aucune connaissance n'est nécessaire; une formation sera faite) pour faire 2 à 3 permanences de 2h en été, avec possibilité de remplacement en cas d'imprévu : chapelle.penvern@laposte.net - 06 33 34 28 96.

TREB' INFOS



Mairie de Trébeurden
rue des plages
22560 Trébeurden
02 96 15 44 00
mairie-trebeurden@orange.fr
www.trebeurden.fr

facebook.com/villedetrebeurden

Juin 2019

5 nouveaux commerçants à Crec'h Hery

L'institut le Major'elles est ouvert.

L'institut des plages change de propriétaire et de décor et devient l'institut le Major'elles, il vous accueille du lundi au vendredi de 9h30 à 12h30 et de 14h à 18h45, et le samedi de 10h à 19h pour tous vos soins beauté et bien-être une panoplie de soins pour satisfaire tous vos besoins et vos envies dans une ambiance chaleureuse. Venez tester les rituels corps pour un moment d'évasion assuré ou les soins visage à l'efficacité redoutable. Adresse : 138 rue des plages. Tél : 02 96 23 69 19.



La Frégate rouvre ses portes ce mois de juin

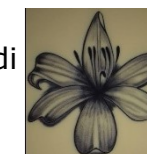


Bar et restauration rapide (pizza, kebab...) avec livraison, seront proposés, le tabac sera réouvert un peu plus tard. En saison : ouvert 7j/7j avec des horaires plus tardifs. Contact 06 11 78 85 85.

Roots Rock Tatoo

Nicolas Codron ouvre prochainement son salon de tatouage au 20, rue de Trozoul, du mardi au samedi de 10h à 12h et de 14h à 19h.

Contact : 06 74 13 93 38. <https://www.facebook.com/nicolas.codron.92>



Digne Services



Digne Services est une entreprise de bienveillance et d'accompagnement auprès de toute personne ayant besoin d'une aide de n'importe quelle nature (*ménage, courses, repas, accompagnement extérieur, activités divers loisirs, rendez-vous médicaux, administratif, l'étude des besoins fondamentaux si nécessaire, retour vers l'autonomie, stimulation repas, toilette, vie extérieure, lien social...*). Pour certaines demandes particulières, nos compétences peuvent être complétées par un réseau pluridisciplinaire de professionnels, partenaires. Ouverture mi-juin, place de Crec'h Héry Contact : 02.96.05.40.70 - digneservices@gmail.com

Agence immobilière

Début juillet, le 1, rue de Trozoul accueillera une nouvelle agence.

DU SAMEDI 22 JUIN 12h
AU DIMANCHE 23 JUIN 12h

LES 24H DU TENNIS A TREBEURDEN

Au programme:

Le Samedi

12h-13h30: **Auberge espagnole d'ouverture**
• Rencontres Amicales

14h-18h: **Animations diverses tennis**
(Radar, Doubles, Ateliers enfants adultes)

19h-23h: **Tennis en musique**
(Tennis, Padel, Beach Tennis)

A partir de 23h: **Soirée Tennis Fluo**

Le Dimanche

7h: **Petit Déjeuner**

7h30: **Rencontres Amicales**

10h: **Séance de réveil musculaire tennis**

11h: **Clinic avec Profs et Joueurs**

12h: **Pot de Clôture**

Fête de la musique le samedi 22 juin



Une scène extérieure pop-rock vous attend au niveau de l'esplanade derrière la salle omnisport de 17h à 22h30.

Plusieurs chorales chanteront dans l'église de Trébeurden à partir de 17h30.

La fête du sport aura également lieu le week-end du 22 et 23 juin, vous pourrez ainsi profiter de différentes animations sportives sur la commune (24h du tennis, hand, etc.). Une buvette se tiendra

sur place.

Enfin, dans le cadre d'un partenariat entre la commune et Trégor cinéma, une soirée ciné-concert est proposée au Sémaphore à 20h30 : projection de 3 films "courts métrages" de comédie musicale de jeunes auteurs et concert en hommage à Michel LEGRAND avec Claire Mocquard au violon et Steeve Normandin au piano et au chant.

Eveil d'Eau
ACCOMPAGNEMENT AQUATIQUE

École de natation à Trébeurden
Parc de Ker Nelly

Du lundi au samedi : 85 € *

* max 5 enfants / groupe
Créneaux de 30 min.
Cours individuel 30 € / 30 min.

Contactez Laurent au 07 82 49 40 33
ou eveildeau22@gmail.com

Ouverture le lundi 8 juillet 2019

Le développement économique au cœur des préoccupations de la municipalité

La municipalité de Trébeurden mène une politique publique pour favoriser ou mettre en œuvre la plus grande qualité de l'animation urbaine et créer un nouvel aménagement et l'embellissement de la cité. Ces mesures doivent être à même de (re)donner confiance aux intervenants privés qui font la force économique d'une ville. Cette politique est inscrite dans le PLU adopté en mars 2017, notamment dans le PADD (Plan d'aménagement et de développement durable), le règlement et les OAP (orientations d'aménagement et de programmation).

L'adoption du PLU a permis la création d'un environnement réglementaire stabilisé pour les intervenants sur Trébeurden, qu'ils soient des particuliers ou des entreprises qui font la force économique de la commune.

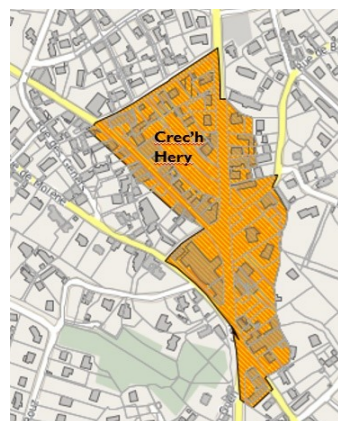
Mais outre le PLU, la municipalité mène donc des actions propres à redonner à Trébeurden toute sa qualité et son dynamisme, qu'ils s'agissent notamment de nouveaux aménagements ou d'actions menées vis-à-vis et avec les commerçants et artisans. C'est le cas des démarches coordonnées sur le Centre-bourg, Crec'h Hery, Tresmeur-Port, ainsi que Goas Treiz.

La commune a souhaité, pour garantir son développement ou le soutenir, le partenariat d'institutions importantes. Elle a donc recherché des partenaires dont le soutien financier est acquis ou en cours de demande : l'Établissement Public Foncier de Bretagne soutien la commune dans son projet Centre-bourg et dans la création des bonnes conditions pour la création de logements (dans les deux secteurs Trovern-Bihan Centre-bourg et Poulicia-Gavel). La commune a déposé une demande de soutien, toujours pour le Centre-bourg, dans le cadre de l'appel à projet de la région Bretagne. Par ailleurs, les autres projets sont soutenus par des subventions d'autres partenaires, notamment LTC ou le contrat de territoire.

1 - Le PLU, cadre de la politique municipale

Le PLU a permis de traiter aussi bien des commerces que des activités artisanales, nombreuses à Trébeurden, en vue d'établir la règle commune et de favoriser le développement de ces activités. Par exemple, les hôtels ont été préservés et ne peuvent plus changer de destination, en effet, l'offre hôtelière est un critère important pour le classement touristique de notre station.

Dans chacun des pôles du Centre-bourg, de Crec'h Hery et de Tresmeur-Port, des périmètres commerciaux sont définis pour favoriser la concentration des commerces, y compris au bourg en intégrant le supermarché qui doit être une « locomotive » pour les autres commerces de Trébeurden. *« Pour Crec'h Hery: il s'agit de renforcer le principal pôle commercial de Trébeurden qui comprend le marché hebdomadaire »*



De plus, le PLU prévoit la création obligatoire de surfaces économiques à Tresmeur dans chaque nouvelle construction ou extension de bâtiment. Ainsi, chacune des opérations Potinière, villa Milliau et zone 1AU autour de l'actuelle école de voile comprendra des surfaces nouvelles de commerces ou autres activités, *« sur l'axe majeur touristique rue de Trozoul entre la Potinière et l'école de voile »*.



2 - La nouvelle zone artisanale, bien prévue au nouveau SCOT en préparation à LTC

Pour poursuivre son développement économique, le Trégor a besoin de compléter et de faire évoluer les conditions d'accueil des activités et certains équipements-clefs. Les documents d'urbanisme locaux prennent les dispositions pour valoriser les espaces d'activités anciens, par densification et/ou par extension, identifiés sur le document graphique n°9, en prévoyant pour chacun d'eux les conditions appropriées pour :



- favoriser leur densification par l'accueil de nouvelles entreprises ;
- faciliter l'évolution des bâtiments existants ;
- favoriser la mise en œuvre de projets de renouvellement urbain ;

Les extensions doivent respecter les limites foncières. Ainsi, la nouvelle zone artisanale est inscrite au PLU de 2017, confirmée dans le SCOT de l'agglomération actuellement en cours de révision. Avec 5ha d'extensions la zone actuelle serait doublée. Sa localisation est *« idéalement située entre les routes de Lannion et de Pleumeur-Bodou »*.

3- L'étude est lancée sur la vie commerciale à Trébeurden avec un focus particulier pour Crec'h Héry, des conclusions à la fin de l'année sur :

Les conditions du maintien et du développement des commerces

Il n'y a pas de commerce sans clients qu'ils soient Trébeurdenais ou de passage. Tous les projets réalisés et en cours (Ecoquartier, Entrée de Goaz Treiz, Tresmeur-port, voirie, réseaux et parkings, liaisons douces, maison de santé, programme Centre bourg, les services périscolaires, l'animation culturelle,...) concourent aux mêmes objectifs et mêmes ambitions, de confortement de la population permanente et touristique.

L'offre et l'accessibilité des biens et services, leurs positionnements dans la commune, et leurs attractivités et leurs pertinences par rapport aux offres des communes voisines sont des déterminants pour relocaliser la consommation. *C'est pourquoi l'étude doit fournir un diagnostic commercial prospectif complet.*

Analyse de la demande, du potentiel commercial :

Analyse géographique et territoriale, données socio-économiques et démographiques, dynamique résidentielle, dimension touristique et saisonnière, *fonction des 3 pôles de la commune*, usages, clientèles, renouvellement : Logements et cellules commerciales, zones de chalandise piétonne et automobile

Analyse de l'offre commerciale, artisanale, d'équipements publics et de services :

Relevé des locaux et de leur état, état de la concurrence, état du commerce (fréquentation, animation, surfaces, loyers, propriétés et baux, chiffres d'affaire, fluctuation saisonnière, attentes de la clientèle), porteurs de projets identifiés commerces et entreprises, besoins d'accompagnement. Analyse de l'offre : densité, diversité, marchés et commerces non sédentaires, commerces saisonniers, sur et sous-représentation d'activités, *animations, offres combinées, positionnement, activités à compléter ou déplacer, locaux vacants, synergie* entre les 3 pôles.

Environnement commercial

Dispositions du PLU et PLUI, fiscalité, fonctionnalité (voirie, accessibilité, signalétique, espaces publics, sentiers, terrasses), stationnement des particuliers et des livreurs. *Qualité de vie (propreté, sécurité, éclairage).*

Diagnostic prospectif

Adéquation de l'offre actuelle et de la demande (saisonniers, événementielle), lacunes et attentes, activité à installer par secteur, par cible de clientèle, évolution de la demande. Prospective avec Tresmeur Port, Centre Bourg ainsi qu'*une proposition d'aménagement pour Crec'h Héry.*

Plan de marchandisage global avec un focus sur Crec'h hery

Evolution de la commercialité, *parcours marchands*, adéquation offres/demandes, activités à préserver et à installer, proposition de locaux à maîtriser, à faire muter ou à requalifier, *plan de marchandisage global.*

Exemples d'actions potentiellement à entreprendre par la municipalité :

Evolution des documents d'urbanisme et périmètres commerciaux de protection, amélioration de l'environnement commercial (stationnement, terrasses, liaisons douces...), desserte des transports, lieux d'activité pour l'économie sociale et solidaire, espaces de coworking, accompagnement des projets des commerçants, (ex : portage fonciers le temps du lancement), maîtrise foncière (acquisition, rénovation, avec les acteurs régionaux), recherche et accueil des porteurs de projets, encadrement des projets individuels et des programmes immobiliers...

Des propositions d'outils d'animations commerciales et de services auprès des commerçants

Définir un marketing territorial avec une identité de Trébeurden à bien positionner sur la destination « Côte de granit rose », ajouts de signalétique, d'enseignes, de parcours de consommation, animations concertées entre commerces sédentaires et non-sédentaire, actions de fidélisation des clients soutenues par la commune, animations dans espaces publics et des locaux commerciaux (terrasses, marché, brocantes, ateliers cuisine, artisanat, kiosques, food truck ...), organisation de services (prise de commandes, livraisons, WiFi, dépôt de relève de commande, drive piéton, ...) mise en synergie des 3 pôles commerciaux, stratégie concertée sur l'exploitation de réseaux sociaux, actions de maintien de l'activité commerciale hors saison, *réponses aux nouvelles attentes (circuits courts, traçabilité des produits, e-commerce, concept drive, client ayant des besoins particuliers temporaires ou récurrents), réactivation d'un comité d'animation commercial et/ou association des commerçants.*

- Les commerçants sont invités à la réunion de lancement de l'étude le vendredi 14 juin à 14h en mairie (vous pouvez vous faire représenter).
- Les interviews vont commencer la semaine du 24 au 28 juin 2019.
- Un atelier participatif avec un panel d'acteurs économiques sera organisé le jeudi 4 juillet en soirée.